

SAKSBEHANDLING I SKJÆRINGSFELTET MELLOM PLAN- OG BYGNINGSLOVEN, MATRIKKELLOVEN OG JORDSKIFTELOVEN.

19. juni, Felix konferansesenter Aker brygge

- 09.00 – 09.30 Registrering
- 09.30 – 10.15 Midlertidig forbud mot tiltak – rettslige rammer og hensyn
Eksempel: Småhusplanen i Oslo
- 10.30 – 11.15 Opparbeidelsesplikt og refusjon – og koblingen til pbl. § 27-1 til 27-4.
- 11.30 – 12.15 Lunsj
- 12.15 – 13.00 Bruk av jordskifteretten til å skaffe vegadkomst – Hva sier Høyesterett i en helt ny avgjørelse?
- 13.15 – 14.00 Rekkefølgekrav og utbyggingsavtaler – Hva sier egentlig Høyesterett i Mortensruddommen?
- 14.15 – 15.00 Retting etter matrikkelloven – særlig om matrikkelloven § 26
- 15.15 Takk for i dag!

Vi fortsetter praten på Aker brygge til en liten sommeravslutning for de som ønsker.

Deltakeravgift

Medlem kr 1 500, Ansatt hos bedriftsmedlem / ikke-medlem, kr 1 900. Priser er oppgitt inkl. mva. på servering.

Påmelding:

<https://geoforum.pameldingssystem.no/pbl-matrikkel-jordloven>

Påmeldingsfrist 5. juni. Ved avmelding etter påmeldingsfristen faktureres ihht påmeldingen.

Fredrik har lovet å ta med noen juridiske knuter som:

- Matrikulering av umatrikulert grunn – vekt på saksgang – forholdet til behandling av søknader etter plan- og bygningsloven når tiltaket omfattes av umatrikulert grunn og ev. forholdet til jordskifteloven.
- Overføring av hjemmel på egenerklæring – vekt på saksgang – forholdet til tinglysningsloven § 38 a, matrikkelloven og behandling av søknader etter pbl. Hvilke tilfeller er dette aktuelt for og hvilke vilkår gjelder.
- Adkomstretter over annen manns eiendom og tilknytning til eksisterende private ledningsanlegg ved opprettelse av eiendommer – hva er tilstrekkelig dokumentasjon etter pbl. kapittel 27. Hvilken rolle har veglaget sammenlignet med den som eier veien? Hvis veien er umatrikulert, må den matrikuleres først eller kan man bare forholde seg til veiloven og veilaget?

Fredrik Holth, dosent ved Institutt for eiendom og juss ved NMBU. Medeier i Holth & Wise sammen med Nikolai K. Winge - begge med et brennende engasjement for plan- og bygningsrett. www.holthogwinge.no